

D o d a t o k č . 4

k zmluve o nájme nebytových priestorov č.47/N/2004

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica
Sídlo: Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica
Zastúpený: Ing. Jaroslav Michálek, riaditeľ NsP
IČO: 00610411
IDČ: SK 2020705038
DIČ: 2020705038
Bankové spojenie: Istrobanka, a.s.
pobočka Považská Bystrica
Číslo účtu: [REDACTED]
Zriadená zriaďovacou listinou MZ SR číslo: 1970/1991
A/V-1 v znení Dodatku č. 1 č. T/2003/01314-1
Rozhodnutie TSK č. TSK/200704288/zdrav.-2 z 26.9.2007
(ďalej iba ako „prenajímateľ“ na jednej strane)

Nájomca:

MUDr. Nataša HUDEKOVÁ
nar. : [REDACTED]
bydlisko: [REDACTED]
017 01 Považská Bystrica
IČO: 31 912 338
bankové spojenie: Slovenská poľnobanka, a.s. Pov.Bystrica
číslo účtu: [REDACTED]
názov a číslo povolenia: Rozhodnutie TSK Trenčín
č. TSK/2005/04375/zdrav.-2 zo dňa 5.októbra 2005
/ďalej iba ako „nájomca“/ na strane druhej

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách zmluvy o nájme nebytových priestorov:

Článok V. Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby, body 1. 2. a 4. sa vypúšťajú a nahrádzajú sa nasledovným znením:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom a službách spojených s nájomným vo výške 2009,74 € ročne, t.j. **mesačne 167,48 €**
Výška nájmu, služieb spojených s nájmom a poskytovaných služieb sú vyšpecifikované v zmluvnej prílohe č. 4, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohoto dodatku.
Nájomné a služby spojené s nájomným bude nájomca platiť mesačne na účet prenajímateľa **ISTROBANKA, a.s. pobočka Považská Bystrica, číslo účtu:** [REDACTED]
Prenajímateľ vystaví faktúru do 14. dňa príslušného mesiaca, ktorá je splatná do 14 dní od vystavenia faktúry.

2. Za poskytované služby podľa tohto odseku platí nájomca mesačne na účet prenajímateľa: ISTROBANKA, a.s. pobočka Považská Bystrica, číslo účtu: [redacted]

Prenajímateľ vystaví faktúru do 14. dňa príslušného mesiaca, ktorá je splatná do 14 dní od vystavenia faktúry.

V tejto cene sú zahrnuté nasledovné služby:

- Telefón – vnútorná klapka	99,58 €
- Pošta	79,67 €
<hr/>	
Spolu náklady bez DPH	179,25 €
DPH 19 %	34,06 €
Spolu za služby ročne	213,30 €
Celková mesačná úhrada služieb	17,78 €

4. Nájomné a služby poskytované s nájmom môže prenajímateľ upraviť jednostranným oznámením, ktoré bude doručené nájomcovi. Prenajímateľ je oprávnený zmeniť výšku dohodnutého nájomného a v súvislosti s tým aj mesačných platieb za poskytované služby a nájom v prípade zmeny všeobecne záväzného predpisu alebo na základe rozhodnutia prenajímateľa v zmysle Metodického pokynu riaditeľa NsP alebo na základe rozhodnutia cenových orgánov alebo potom ak bude zverejnená výška inflácie – index rastu spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok oficiálnym oznámením zo strany štatistického úradu alebo ak sa zmení rozsah a kvalita poskytovaných služieb.

Článok VIII

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Platnosť tohoto Dodatku č. 4. je podmienená súhlasom predsedu TSK a účinnosť je dňa 01.01.2009
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4-och exemplároch, ktoré majú platnosť originálu, pričom 1 exemplár obdrží prenajímateľ, 2 exempláre zriaďovateľ a 1 exemplár nájomca.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohoto dodatku je zmluvná príloha č. 4.

V Považskej Bystrici, dňa 29.12.2008

[redacted signature]

Ing. Jaroslav Michálek, riaditeľ NsP

[redacted signature]

Nájomca

MUDr. Nataša Hudeková

[redacted signature]

Príloha č. 4

22

Nájomca
č. zmluvy
Dátum:

MUDr. Nataša Hudeková

Priestor: NSP -Gar 1.posch.
počet osôb: 2

Nájom	položka	MJ	plocha	jedn.cena	Cena rok	Cena mes.
	ambul.sp.	Euro/m2	19,850	25,000	496,250	41,354
	p.časť.čak.	Euro/m2	7,470	25,000	186,750	15,563
	ost. priest	Euro/m2	6,830			
	Spolu nájom				683,000	56,917
	kom. odpad	Euro/os	2,000	1,792	43,019	3,585
	UK teplo	Euro/m2	34,150	13,773	470,355	39,196
	Tuv-ohrev t.vody	Euro/m3	20,000	7,932	158,640	13,220
	Voda teplá	Euro/m3	20,000	2,058	41,160	3,430
	Voda studená	Euro/m3	32,000	2,058	65,857	5,488
	El. energia	Euro/m2	34,150	4,946	168,902	14,075
	upratovanie	Euro/m2	29,412	12,879	378,804	31,567
	výťah	Euro/mes.	0,000	0,000	0,000	0,000
	Celkom	Euro			2 009,74	167,48

Služby	položka	MJ	množstvo	jedn.cena	Cena rok	Cena mes.
	telefon-zp	Euro/mes.	1,000	8,298	99,582	8,298
	pošta	Euro/mes.	1,000	6,639	79,665	6,639
	Celkom				179,247	14,937
	<i>základ DPH 19%</i>				34,057	2,838
	Celkom	Euro			213,30	17,78

Vypracoval : TPC
zodp.ved.: Ing.Pa

Sch
Ing
riac

Považská Bystrica, 15.12.2008



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

Nemocnica s poliklinikou
Nemocničná č. 986

017 01 Považská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/Linka

Trenčín

TSK/2013/05809-9. zdrav.

Mgr. Marietta Bečárová
032/6555155

20.12. 2008

Vec: **Schválenie Dodatku č. 4 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 47/N/2004**

Trenčianskemu samosprávnemu kraju bola doručená Vaša požiadavka vo veci schválenia priloženého **Dodatku č. 4 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 47/N/2004** medzi prenajímateľom: **Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica, Nemocničná č. 986, 017 01 Považská Bystrica** a nájomcom: **MUDr. Natašou Hudekovou. bytom** [REDACTED]

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, **s c h v a ľ u j e m** nájom nebytových priestorov špecifikovaných v predmete a za podmienok uvedených v priloženom Dodatku č. 4 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 47/N/2004.

Schválenie predmetného dodatku je podmienkou nadobudnutia jeho platnosti.

[REDACTED]

MUDr. Pavol Sedláček, MPH

[REDACTED]